



ASK Czech Republic SE
Sídlo: Za Zámečkem 745/17, 158 00 Praha 5
Kancelář: Barrandova 404/28, 326 00 Plzeň
IČ: 24785237

ZHOTOVITEL: **ASK Czech Republic SE**

ID Projektu: **Z_2019_22**

Datum/Verze: **01/2019**

ZATEPLENÍ A VÝMĚNA ZDROJE TEPLA V BUDOVĚ č.p. 142 v obci Bezvěrov

Registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009358

TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1.1.2

 ASK Czech Republic ASK Czech Republic SE Za Zámečkem 745/17, 158 00 Praha 5 IČ : 24785237 DIČ: CZ24785237 Provoz. :Barrandova 28, 326 00 Plzeň Email: ludek.sobeslavsky@aski.cz Gsm: +420 773 655 954	ODP.PROJEKTANT	Ing. Luděk Soběslavský	AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO
	HL. PROJEKTANT	Ing. Luděk Soběslavský	
	ARCHITEKT		
	VYPRACOVAL	Ing. Luděk Soběslavský	
ID PROJEKTU : Z_2019_22	STAVEBNÍK	OBEC BEZVĚROV, Bezvěrov 101, 330 41 Bezvěrov	
STATUS : DSP + DRS	PROJEKT: ZATEPLENÍ A VÝMĚNA ZDROJE TEPLA V BUDOVĚ č.p. 142 v obci Bezvěrov Registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009358		
DATUM : 01/2020			
POČET A4 : 6x A4	MÍSTO STAVBY:	Bezvěrov 142,330 41 Bezvěrov, k.ú. Bezvěrov (603848) parc. č. st. 176	
ČÍSLO PARÉ:	ČÍSLO VÝKRESU: D.1.1.2	OBSAH : TECHNICKÁ ZPRÁVA	

ZHOTOVITEL: **ASK Czech Republic SE**

ID Projektu: **Z_2019_22**

Datum/Verze: **01/2019**

ZATEPLENÍ A VÝMĚNA ZDROJE TEPLA V BUDOVĚ č.p. 142 v obci Bezvěrov

Registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009358

TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1.1.2

Investiční projekt: **ZATEPLENÍ A VÝMĚNA ZDROJE TEPLA V BUDOVĚ**

č.p. 142 V OBCI BEZVĚROV

Registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009358

Místo stavby: Bezvěrov 142,330 41 Bezvěrov
k.ú. Bezvěrov (603848) parc. č. st. 176

Stavebník: OBEC BEZVĚROV, Bezvěrov 101, 330 41 Bezvěrov

Status PD: **Projektová dokumentace pro vydání společného povolení a realizaci stavby**

Kraj: Plzeňský

Datum: leden 2020

Číslo přílohy: D.1.1.2

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) název stavby

Zateplení a výměna zdroje tepla v budově č.p. 142 v obci Bezvěrov.

b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků

Parc. č. st.176, k.ú. Bezvěrov, číslo popisné 142.

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Změna dokončené stavby, trvalá stavba, hasičská zbrojnice s restaurací,

1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

nebo

b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností)

nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

Obec Bezvěrov,

Bezvěrov č.p. 101, 330 41 Bezvěrov

1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

ASK Czech Republic SE, Za Zámečkem 745/17, 158 00 Praha 5

IČ: 24785237, DIČ: CZ24785237

Hlavní projektant:

Ing. Luděk Soběslavský, ASK Czech Republic SE, Za Zámečkem 745/17,
158 00 Praha

Tel.: 773 655 954

Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby – 0201977

2. ÚVOD

Tato technická zpráva je hlavním a průvodním dokumentem stavební části projektové dokumentace. Veškeré rozměry a projekční předpoklady uvedené v dokumentaci je nutné ověřit na stavbě a v případě zjištění odchylky je nutné kontaktovat technický dozor stavebníka a projektanta. Jakákoli navržená řešení lze provést jiným alternativním způsobem, je však nutné ctít technický obsah a řešení návrhu původního. Nové alternativní řešení musí schválit technický dozor stavebníka a projektant.

3. ZÁKLADNÍ POPIS OBJEKTU

Z hlediska konstrukčního se jedná o zděnou konstrukci z cihel. Budova je přízemní není podsklepena. Střecha je plochá jednoplášťová nesená železobetonovými panely. Podlahy jsou betonové s nášlapnými vrstvami. Okna jsou dřevěná zdvojená a luxferová. Vnitřní povrchové úpravy jsou provedeny omítkou. Obvodové stěny budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem. V objektu dojde k výměně původních výplní otvorů. Dojde k zateplení stropu. Nad celým objektem je navržena nová sedlová střecha. Následující fotografie zachycuje stávající stav objektu.



4. BOURACÍ PRÁCE

V objektu budou vybourány původní okna a vstupní dveře. Následně se tyto otvory osadí zcela novými plastovými okny s jednoduchým rámem. Dojde k odkopání soklového zdiva po celém obvodu objektu. Na celém objektu budou odstraněny stávající vnější omítky v předpokládaném rozsahu cca 30%. Stávající souvrství ploché střechy bude vybouráno včetně atiky.

5. NOVÝ STAV

Posoudí se stav stávající nosné konstrukce. Pokud to bude potřeba, navrhne se vhodný způsob její opravy.

Zateplení obvodových stěn

Je navrženo zateplení obvodových stěn kontaktním zateplovacím systémem s tepelným izolantem z EPS s příměsí grafitu ($\lambda_D \leq 0,032 \text{ W/mK}$) o tl. 140 mm. Součástí tohoto opatření je zateplení parapetů, ostění a nadpraží výplní otvorů.

V místech, kde to vyžadují požární předpisy, bude použit tepelný izolant z minerálních vláken ($\lambda_D \leq 0,036 \text{ W/mK}$) o tl. 140 mm.

Sokl budovy bude zateplen soklovými deskami ($\lambda_D \leq 0,036 \text{ W/mK}$) o tl. 120 mm do hloubky minimálně 0,5 m pod úroveň přilehlé podlahy přízemí.

Zateplení stropů

Stávající souvrství ploché střechy bude vybouráno na nosný panel. Nad touto konstrukcí bude provedena nová konstrukce sedlové střechy. Tím bude zajištěno, že do podstřešního prostoru nebude zatékat dešťová voda jako tomu bylo dříve. Nová střecha bude nesena dřevěnými příhradovými vazníky.

Na stávající konstrukci bude položena nová vrstva tepelné izolace z minerálních vláken ($\lambda_D \leq 0,036 \text{ W/mK}$) o celkové tl. 240 mm.

Výměna původních výplní otvorů

V tomto opatření je navržena výměna původních dřevěných a luxferových oken. Okna budou nahrazena novými plastovými okny zasklenými tepelně izolačními trojskly s maximálním celkovým součinitelem prostupu tepla $U_w \leq 0,95 \text{ W/m}^2\text{K}$. Nové vstupní dveře jsou navrženy s maximálním celkovým součinitelem prostupu tepla $U_d \leq 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$. Stávající sekční garážová vrata budou zachována.

Výměna zdroje tepla na vytápění a vyregulování otopné soustavy (řeší samostatná složka - VYTÁPĚNÍ).

6. ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ A FUNKČNÍ ŘEŠENÍ

Účelem dokumentace objektu je snížení energetické náročnosti. Stávající objekt nesplňuje požadavky současných tepelně technických norem ani průkaz energetické náročnosti. Z tohoto důvodu je navrženo komplexní zateplení budovy a úprava technického zařízení. Všechny místnosti jsou stávající a stavebními úpravami nedojde k žádné změně dispozičního řešení.

7. NAPOJENÍ OBJEKTU NA MÉDIA

V rámci snížení energetické náročnosti objektu dojde k výměně zdroje tepla. Bude provedena výměna stávajícího kotle na tuhá paliva za tepelné čerpadlo. Zdroj bude napojen na stávající otopnou soustavu. Způsob napojení na inženýrské sítě se nemění a zůstává stávající.

8. NÁVRH NEOBVYKLÝCH KONSTRUKCÍ, DETAILŮ, POSTUPŮ

V konstrukci se žádné neobvyklé detaily ani postupy nevyskytují, alespoň takový je předpoklad. Pokud by se situace změnila během stavebních prací, bude tento stav řešen na místě za přizvání zpracovatele posudku.

9. ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY

Časový harmonogram zohledňuje reálné lhůty a termíny zajištění jednotlivých pracovních záběrů montáže a možností běžné stavební firmy.

Zpracování technické projektové přípravy: 01/2020

Povolení stavby 03/2020 - 04/2020

Kolaudace akce 12/2020

10. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Budova není dále členěna.

11. ZÁVĚR

Projektová dokumentace byla a bude zpracována v souladu s platnými zákony a vyhláškami.

Autor projektu si vyhrazuje právo změny či doplnění této dokumentace na základě výsledků průzkumu či dalších zjištění učiněných v průběhu technické přípravy a projektové přípravy stavby.